



Ponúkame na predaj RD v Mikušovciach – voľné 4 domy zo 17 tich. Posledný dom za starú cenu 169.900 eur.



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Mikušovce
Ulica:	Mikušovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	106 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Celková plocha:	126 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	106 m ²	Terasa plocha:	20 m ²
Plocha pozemku:	500 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BpV exkluzívne pouka na predaj rodinné domy - novostavby v obci Mikušovce. Časť rodinných domov je vo výstavbe, ale je možné vidieť aj dokončený stav. Momentálne zo 17 tich domom máme voľných už len 4 domy a ponúkame posledný dom za starú cenu 169 900 eur.

Pozemok:

- Na pozemku sú privedené elektrina, voda a kanalizácia, ktorá je riešená žumpou - 10m³
- Veľkosti pozemkom - cca 500m²
- Prístupova cesta k pozemku bude odovzdaná obci po dokončení projektu.

Rodinný dom:

- Nízko energetický, murovaný dom - 375cm, 12 cm zateplenie polystyrén, okná 3-sklá

- Predáva sa v stave holodom, interiér je možné dokončiť aj developerom po vzájomnej dohode.

- Orientačné veľkosti RD:

Chodba - 15,38 m²

WC + kupaľňa - 10 m²

Spálňa - 13,74 m²

Izba - 13,74 m²

Izba - 14,56 m²

Obývacia izba - 20,21 m²

Kuchyňa + jedáleň - 15,46 m²

Technická miestnosť - 1,03 m²

Komora - 1,31 m²

Terasa - 20 m²

Kolaudácia RD je v cene.

Mesačné náklady na bývanie - 100 eur

Cena rodinného domu s pozemkom: 174 900 eur.

Naša spoločnosť zabezpečuje kompletne spracovanie kúpy nehnuteľnosti vrátane finančného zabezpečenia a iných náležitostí (prevod energií na nového vlastníka), čiže celý proces je plynulý a bez starostí.

Cena je konečná a zahŕňa poplatky a servis spojený s prevodom nehnuteľností - náklady na vypracovanie kúpnych zmlúv, poplatok za overenie podpisov u notára, náklady spojené s vkladom nového vlastníka do katastra nehnuteľností).





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Zina Kusovská
+421915757677
zina.kusovska@bpv.sk

