



REZERVOVANÉ – Ponúkame starší, rodinný dom na predaj v obci Omšenie



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Omšenie
Ulica:	Neuvedená
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Celková plocha:	150 m ²
Vlastníctvo:	neuvedené	Úžitková plocha:	80 m ²
Stav:	pôvodný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BpV ponúka starší, rodinný dom na predaj v obci Omšenie. Plocha pozemku, na ktorom sa dom nachádza je 264 m² a celková plocha je cca do 150 m².

Technické informácie o dome:

- Pripojený na elektrinu, plyn a obecnú vodu
- Odpad: trativod
- Kanalizácia: v ceste
- Vykurovanie: plynový kotol
- Strecha je plechová
- Izby sú priechodné
- Okná sú pôvodné, drevenné
- Dom nie je podpivničený
- Obývací izba a spálňa sú súčasťou prístavby

- Príjazdová cesta k domu je nevysporiadaná

Dom sa skladá zo vstupnej haly, komory, kúpeľne spojenej s WC, kuchyne s plynovým sporákom a elektrickou rúrou, obývacej izby a spálne. Za domom sa nachádza šopa, ktorá má vonkajšiu špajzu, dielňu i kotelňu. K špajzi prislúcha aj pivnica.

Celková cena je 33 000 eur.

Naša spoločnosť zabezpečuje kompletne spracovanie kúpy nehnuteľnosti vrátane finančného zabezpečenia a iných náležitostí (prevod energií na nového vlastníka), čiže celý proces je plynulý a bez starostí.

Cena je konečná a zahŕňa poplatky a servis spojený s prevodom nehnuteľností - náklady na vypracovanie kúpnych zmlúv, poplatok za overenie podpisov u notára, náklady spojené s vkladom nového vlastníka do katastra nehnuteľností).

V prípade financovania cez našu spoločnosť cena zahŕňa aj: vypracovanie znaleckého posudku vo výške 150 eur. Okrem uvedených výhod je rezervačná záloha v prípade neschválenia hypotekárneho úveru vrátená späť v celej výške.

Energetický certifikát: G



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Zina Kusovská

Telefón:

+421915757677

E-mail:

zina.kusovska@bpv.sk

