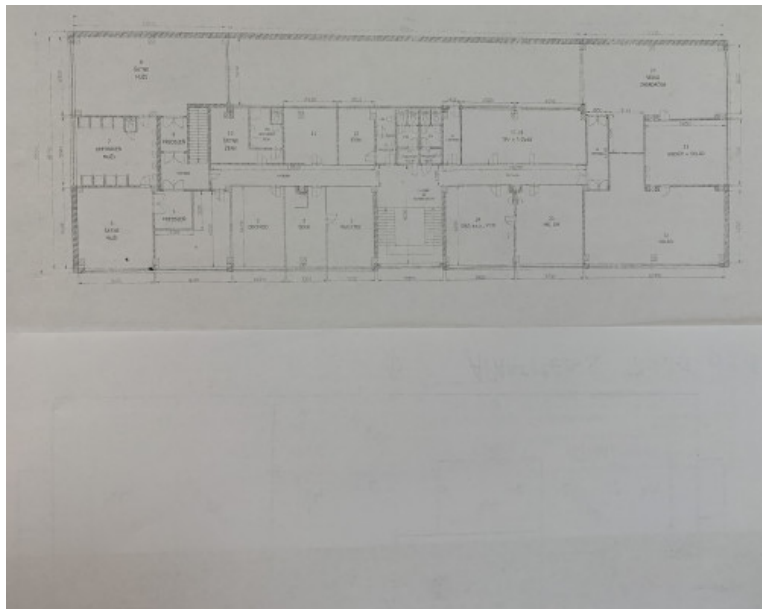




**B P V G R O U P**  
CONSTRUCTION | DEVELOPMENT  
FINANCE | REAL ESTATE | REALITY



## Exkluzívne na predaj budova s výrobnou halou a kancelárskymi priestormi v Dubnici nad Váhom



### Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Neuvedená
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Výrobné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	4500 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	9610 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	firemné	Úžitková plocha:	4500 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BpV ponúka exkluzívne na predaj výrobnú halu s kancelárskymi priestormi v Dubnici nad Váhom. Budova je postavená v roku 1987.

#### Technické údaje budovy:

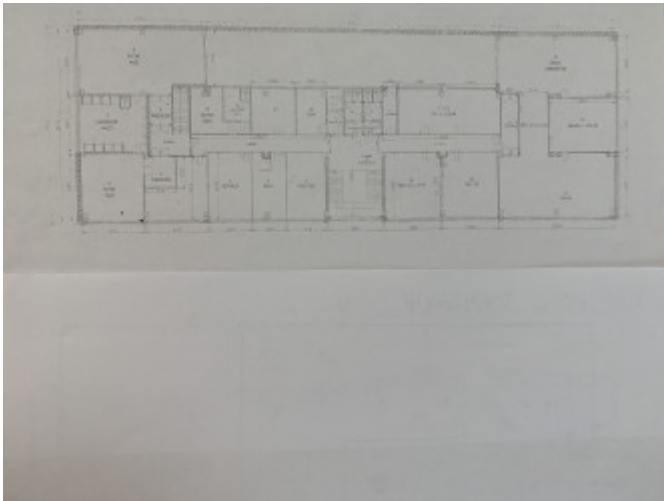
- Nosná konštrukcia- železobetónová, trojlod'ová, montovaná
- Obvodový plášť- siporex
- Presvetlenie- kopilit
- Strecha- železobetónové panely s pozdĺžnymi svetlíkmi
- Strešná krytina- asfaltové, natavované pásy
- Klampriarske konštrukcie- pozinkovaný plech
- Výplne otvorov- ocel'ové vráta a ocel'ové okná
- Podlaha- betónová s bezprašným náterom
- Vykurovanie- teplovzdušné

- Prístupová cesta- asfaltová

V hale sa nachádzajú žeriavové dráhy. Objekt sa predáva so všetkým vybavením, vid' virtuálna prehliadka. Výmera pozemku je cca 9 610 m<sup>2</sup>. Zastavaná plocha je cca 4 000 m<sup>2</sup>. Úžitková plocha je cca 4 500 m<sup>2</sup>. Prístup do haly je možný aj s kamiónom. Budova je pripojená na všetky IS. Vstup budovy je zabezpečený dochádzkovým systémom Biometric.

Cena je 1 500 000 eur.

Naša spoločnosť zabezpečuje v cene celý právny servis.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Mgr. Zina Kusovská  
+421915757677  
zina.kusovska@bpv.sk

